



## ZÁPIS Z 50. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 1.11.2023

Přítomno: 5

### PROGRAM

- Pečovatelská služba - dotace
- ZŠ a MŠ Horní Planá
- Přístavba ZŠ
- pachtý
- Sportovní hala – oprava střechy
- Byt - pohledávka
- VB . kabely
- Náhradní výsadba – náměstí
- Rota - Zvonková

pro: 5

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

1. žádost Města Horní Planá o účelovou dotaci z rozpočtu Jihočeského kraje v dotačním programu A pro rok 2024 č. M/2024/55, za účelem spolufinancování neinvestičních nákladů souvisejících s poskytováním sociálních služeb v rozsahu základních činností..

pro: 5

2. uzavření servisní smlouvy mezi ZŠ a MŠ Horní Planá a společností Schindler CZ, a.s., IČ: 27127010, na provádění pravidelných odborných prohlídek a preventivní údržby zařízení výtahu v nové přístavbě Základní školy, Jiráskova 186, Horní Planá..

pro: 5

3. Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě č. 17/2022 ze dne 18.7.2022, na výkon činností technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při práci na staveništi pro příkazce, na stavbě „Horní Planá – Přístavba školní jídelny a učeben“, z důvodu

prodloužení termínu dokončení díla o čtyři měsíce, tj. do 30.10.2023. Odměna za výkon obou činností se, oproti Příkazní smlouvě č. 17/2022 ze dne 18.7.2022, navyšuje o Kč 85.500,- bez DPH, na celkovou hodnotu Kč 598.500,- bez DPH.

pro:5

4. propachtování části pozemku p.č. 1625/24, v k.ú. Horní Planá, o výměře 2.450 m<sup>2</sup>, druh trvalý travní porost, Ing. K.K., na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělského hospodaření, za pachtovné ve výši Kč 0,4/m<sup>2</sup>/rok..

pro:4, zdrž.:1

5. propachtování části pozemku p.č. 1625/24, v k.ú. Horní Planá, o výměře 1.764 m<sup>2</sup>, druh trvalý travní porost, Mgr. J.V. a Mgr. B.P., na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělského hospodaření, za pachtovné ve výši Kč 0,4/m<sup>2</sup>/rok.

pro:4, zdrž.:1

6. cenovou nabídku společnosti MIDOSS s.r.o., IČ: 28139305, ve výši Kč 1.449.504,79 bez DPH, na zhotovení stavebních úprav střešní konstrukce Sportovní haly Horní Planá, V Domkách č.p. 56, pozemek p.č. 690/18 v k.ú. Horní Planá a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo.

pro:5

7. soudní vymáhání pohledávek za opravu bytu a za nájem, služby a vyúčtování roku 2022, po L.Ch., v celkové výši Kč 145.929,85.

pro:3, zdrž.:2

8. uzavření Smlouvy č. CB-014330086885/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1180/1 v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hodňov K/1190-NN“, se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 2.800,- Kč bez DPH.

pro:5

9. cenovou nabídku Václava Kubáta, IČ: 48337501, ve výši Kč 16.480 Kč bez DPH, na dodávku dvou kusů vzrostlých stromů do parku na náměstí (pozemek p.č. 1726 k.ú. Horní Planá), jako náhrada za letos poražené stromy..

pro:4, zdrž.:1

## **Rada města BERE NA VĚDOMÍ:**

**10.**územně plánovací informaci Odboru úřadu územního plánování, Městský úřad Český Krumlov, k pozemkům parc. č. 451/2 (134 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/10 (36 m<sup>2</sup>), parc. č. 604/10 (49 m<sup>2</sup>), parc. č. 451/3 (129 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/11 (69 m<sup>2</sup>), parc. č. 604/11 (1 009 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/6 (25 226 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/12 (424 m<sup>2</sup>), parc. č. 604/12 (179 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/7 (978 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/13 (11 m<sup>2</sup>), parc. č. 604/13 (401 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/8 (134 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/14 (61 m<sup>2</sup>), parc. č. 456/9 (35 m<sup>2</sup>) a parc. č. 456/15 (30 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Zvonková, tvořící dohromady bývalý areál Roty Pohraniční stráže, vydané k žádosti o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace

pro:5

**11.**výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2022 - 2023.

pro:4, zdrž.:1

.....

.....



## ZÁPIS Z 51. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 8.11.2023

Přítomno: 4, omluvena Mražiková

### PROGRAM

- Sportovní hala – oprava střechy
- ČEVAK – SOD
- Karavan kemp – prodloužení nájmu
- STARNET – poskytování služeb
- ALPI Trading s.r.o. – rámcová smlouva
- Codexis Green – servisní smlouva

pro: 4

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

12.uzavření Smlouvy o dílo se společností MIDOSS s.r.o., IČ: 28139305, na dodávku stavby „Stavební úpravy střešní konstrukce na Sportovní hale čp. 56, Horní Planá“, v celkové výši Kč 1.449.504,79 bez DPH.

pro: 4

13.uzavření Smlouvy o dílo se společností ČEVAK a.s., IČ: 60849657 na obnovu míchadla na ČOV Horní Planá, v celkové hodnotě Kč 198.898,- bez DPH.

pro: 4

14.prodloužení stávající nájemní smlouvy o dalších 13 let s panem Jaroslavem Vozkou, IČ: 72138688, pro nemovité věci tvořící „Karavan kemp Horní Planá“, na části pozemku p.č. 420/2, části pozemku p.č. 420/14, části pozemku p.č. 420/16, části pozemku p.č. 1724/29 a pozemku p.č. 420/5 včetně budovy č.p. 132, která je součástí tohoto pozemku, vše v k.ú. Horní Planá, s těmito podmínkami prodloužení: roční nájemné bude navýšeno o inflaci posledních tří let, roční nájemné bude nájemcem uhrazeno vždy do konce roku předcházejícího kalendářnímu roku, za který se nájemné hradí, každoročně se nájem bude navyšovat o inflaci a inflační rozdíl bude uhrazen do konce května běžného roku.

pro:4

**15.**uzavření Rámcové smlouvy č. 523448 o poskytování elektronických komunikací a Prováděcí smlouvy se společností STARNET, s.r.o., IČ: 26041561, pro osm městských internetových přípojek: Městský úřad, Kulturní a informační centrum, převoz Horní Planá, včetně automatů, Sportovní hala Horní Planá a Dům s pečovatelskou službou č.p. 350.

pro:4

**16.**uzavření Rámcové kupní smlouvy se společností ALPI Trading s.r.o., IČ: 17866880, na dodávky smrkové kulatiny (vlákniny), na dobu určitou, do 31.12.2023.

pro:4

**17.**uzavření Servisní smlouvy č. 490230911 programového vybavení CODEXIS® GREEN 5 se společností ATLAS consulting spol. s r.o., IČ: 46578706, v celkové částce Kč 75.000,- bez DPH, na poskytování 5 přístupů (licencí k užití) do internetové aplikace právního informačního systému CODEXIS® GREEN včetně doplňků Vzory, LIBERIS, Monitor Obecní samospráva, Sledované dokumenty a Spory – Obecní samospráva a na zajišťování poradenské a servisní služby, po dobu 5 let.

pro:4

.....

.....



## ZÁPIS Z 52. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 15.11.2023

Přítomno: 5

### PROGRAM

- SFŽP – kalkulace pitné a odpadní vody
- RO 14/2023
- ZŠ – dotace MŠMT
- Věcná břemena - kabely
- VO – ukončení opatření

pro: 5

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

18. podání žádosti u Státního fondu životního prostředí na mimořádné periodické přezkoumání kalkulační položky 2.1 Elektrická energie u kalkulace pitné a odpadní vody pro rok 2024, které by reflektovalo změny cen na trhu v ČR a v důsledku by přineslo cenovou úsporu konečnému spotřebiteli.

pro: 5

19. rozpočtové opatření č. 14/2023 s parametry příjmy: Kč 173.205,-, výdaje: Kč 173.205,-.

pro: 5

20. uzavření Smlouvy č. CB-014330083087/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1625/6 v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hůrka za pilou K1625/30-NN“, se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 3.400,- Kč bez DPH.

pro: 5

21.Ukončení opatření k úspoře elektrické energie na veřejném osvětlení, které bylo přijato na 3. zasedání Rady města Horní Planá dne 16.11.2022, usnesení č. 24.  
pro:5

**Rada města BERE NA VĚDOMÍ:**

22.rozhodnutí č. MSMT-24599/2023-2 o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu České republiky ZŠ a MŠ Horní Planá ve výši: Kč 2.515.284,-, za účelem posílení školy jako instituce připravené na práci s žáky se socioekonomickým znevýhodněním a heterogenními kolektivy obecně, a jako instituce zastávající respektované místo ve školské soustavě daného regionu.

pro:5

.....

.....



## ZÁPIS Z 53. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 22.11.2023

Přítomni: 4, omluvena Mražiková

### PROGRAM

- Pachtý – změny smluv
- ZŠ přístavba – pamětní deska
- Plošina – bezplatné užití
- Zimní údržba komunikací
- Byt – zveřejnění záměru pronájmu

pro: 4

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

**23.** zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu uzavřenou dne 1.8.2018, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemků parc. č. 690/217, parc. č. 349/13 o celkové propachtované ploše 6.428 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě, s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 6.428 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 1.8.2018, bude sjednáno ve výši 5.000,-Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro: 4

**24.** zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu uzavřenou dne 31.5.2016, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku parc. č. 241/3 o celkové propachtované ploše 1.853 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemek o celkové propachtované ploše 1.853 m<sup>2</sup>, který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.5.2016, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro: 4

**25.** zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu (úplné znění) uzavřenou dne 31.1.2017, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku parc. č. 1020/1 v



k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá o propachtované ploše 7.112 m<sup>2</sup>, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemek o propachtované ploše 7.112 m<sup>2</sup>, který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.1.2017, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro:4

**26.** zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu (úplné znění) uzavřenou dne 31.12.2018, jejíž předmětem je zemědělský pacht pozemků parc. č. 482/18, parc. č. 1430/11, parc. č. 547/2, parc. č. 603/20, parc. č. 603/55, parc. č. 641/3, parc. č. 681/7, parc. č. 719/8, parc. č. 719/13, parc. č. 719/31, parc. č. 724/1, parc. č. 757/3, parc. č. 1007/1, parc. č. 1007/10, parc. č. 1011/1, parc. č. 1011/26, parc. č. 1011/27, parc. č. 1095, parc. č. 1291/4 a parc. č. 1408/18, o celkové propachtované ploše 609.668 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 609.668 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.12.2018, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně)..

pro:4

**27.** zveřejnění záměru změnit Nájemní smlouvu uzavřenou dne 15.8.2012, jejímž předmětem je zemědělský nájem pozemků parc. č. 168/5, parc. č. 168/39, parc. č. 168/41, parc. č. 239/12, parc. č. 265/23, parc. č. 268/10, o celkové pronajaté ploše 18.181 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené nájemní smlouvě s níže uvedenými změnami: nájemné za pozemky o celkové pronajaté ploše 18.181 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Nájemní smlouvy ze dne 15.8.2012, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (nájemné bude zvýšeno z původních 1.000,- Kč/ha ročně).

pro:4

**28.** cenovou nabídku společnosti Josef Svoboda - atelier GRAVIS, IČ: 47215569, ve výši Kč 12.800,- bez DPH, na zhotovení pamětní desky při příležitosti dokončení projektu „ZŠ Horní Planá – přístavba školní jídelny a učeben“, zmiňující poskytnutí dotace z prostředků Krajského investičního fondu.

pro:4

**29.**bezplatné poskytnutí vysokozdvížné plošiny Dětskému domovu Horní Planá, IČ: 60084413, k ořezání větví při kácení stromu na pozemku p.č. 31/57 v k.ú. Horní Planá, v rámci vzájemné dlouholeté spolupráce.

pro:3, zdrž.:1

**30.**uzavření Hospodářské smlouvy o provádění prací spojených se zimní údržbou silnic na období 2023-2024 s panem Petrem Kukačkou, IČ: 75061864, v období od 1.12.2023 do 30.4. 2024.

pro:4

**31.**uzavření Hospodářské smlouvy o provádění prací spojených se zimní údržbou silnic na období 2023-2024 s paní Markétou Zelenkovou, IČ: 16181557, v období od 1.12.2023 do 30.4.2024.

pro:4

**32.**zveřejnění záměru pronajmout byt č. 19 v bytovém domě Sídliště Míru 312.

pro:4

.....

.....



## ZÁPIS Z 54. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 29.11.2023

Přítomni: 4, omluven Šimák

### PROGRAM

- Rozpočtové opatření č.15/2023
- Nová svítidla VO
- Revitalizace náměstí – vodohospodářský objekt jih

pro:4

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

**33.**rozpočtové opatření č. 15/2023 s těmito parametry: příjmy 451.150,- Kč, výdaje: 451.150,- Kč.

pro:4

**34.**cenovou nabídku č. NP2306001348 společnosti ELEKTRO S.M.S, s.r.o., IČ: 40743624 na dodávku nových LED svítidel a LED žárovek pro VO, v celkové výši 284 829,74 Kč bez DPH.

pro:4

**35.**uzavření příkazní smlouvy č.35/2023 se společností GPL-INVEST s.r.o., IČ: 26070766 na zajištění inženýrských činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro stavbu „Revitalizace náměstí – Jih, Horní Planá – dešťová kanalizace – Vodohospodářský objekt JIH“, za dohodnutou odměnu ve výši 30.000,- Kč.

pro:4