



ZÁPIS Z 55. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 6.12.2023

*Přítomni: 4, omluven Ščevík
Mražiková příchod 15:55*

PROGRAM

- ZŠ a MŠ Horní Planá
- Pěstební činnost
- Dodávky elektřiny pro rok 2024
- Zapůjčení stánků
- RO č.16
- Kronika
- Skupinový vodovod – VB
- Markétská pouť
- Zapůjčení plošiny
- Sociální odbor
- stížnost

pro:3

USNESENÍ

Rada města SCHVALUJE:

1. uzavření servisní smlouvy č. 3-064 mezi ZŠ a MŠ Horní Planá a společností VAKKOS Vzduchotechnika, spol. s r.o., IČ: 46683810, na zajištění pravidelné údržby a havarijního servisu vzduchotechnického zařízení instalovaného v nové přístavbě Základní školy, Jiráskova 186, Horní Planá.

pro:3

2. uzavření Smlouvy o dílo s Petrem Bremem, IČ: 60624191, na provedení prořezávek a čistek v probírkových porostech obhospodařovaných městem Horní Planá, na dobu určitou, do 31.12.2023.

pro:3

3. bezplatné poskytnutí vysokozdvizné plošiny Policii České republiky, Obvodní oddělení Horní Planá, k odstranění nebezpečné námrazy, v rámci vzájemné dlouholeté spolupráce.

pro:3

4. změnu pracovního poměru sociální pracovníce paní Bc. Olgy Jindrové, DiS., na pracovní poměr na dobu neurčitou.

pro:3

5. mimořádnou odměnu ředitele ZŠ a MŠ Horní Planá.

pro:3

6. navýšení roční odměny paní kronikářce, od 1.1.2024.

pro:3

7. bezplatné zapůjčení 10 ks prodejních stánků obci Nová Pec, při příležitosti konání Charitativního vánočního trhu na Statku U Medvěda, dne 9.12.2023.

pro:3

8. krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 31/2 o výměře cca 1033 m² a části pozemku p.č. 4/1 o výměře cca 506 m², vše v k.ú. Horní Planá, za účelem umístění lidové technické zábavy po dobu konání Markétské pouti 2024 Jaroslavu Holému, IČ: 16088891, za cenu Kč 75.000,-.

pro:3

(příchod Mražiková)

9. rozpočtové opatření č. 16/2023 s parametry příjmy: Kč 448.042,-, výdaje Kč 448.042,-.

pro:4

10.roční zápis kroniky města Horní Planá za rok 2022.

pro:3, zdrž.:1

11.uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Jihočeským krajem, prostřednictvím Správy a údržby silnic jihočeského kraje, IČ: 70971641, v souvislosti se stavbou „Skupinový vodovod – lipenská oblast, Hůrka – Horní Planá, vodovod a kanalizace“. V souvislosti s realizací této stavby dojde k realizaci vodovodu (protlaku) na pozemku p.č. 1734/1 v k.ú. Horní Planá (silnice č. III/1634), dle předmětné projektové dokumentace. Právo služebnosti bude zřízeno bezúplatně, služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

pro:4

12.uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny na rok 2024 a 2025 u dodavatele EP Energy Trading, a.s., IČ: 27386643.

pro:3, zdrž.:1

Rada města bere na vědomí:

13.stížnost F.J. a S.J. na neodklizený chodník v ulici V Domkách, včetně oznámení této věci na obvodní oddělení Policie České republiky v Horní Plané. Rada města předává stížnost Hospodářsko-správnímu odboru k vyřízení.

pro:3

.....

.....



ZÁPIS Z 56. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 13.12.2023

Přítomno: 5

PROGRAM

- pachty
- koncese tepelné hospodářství
- výpůjčka medvěd
- VB – kabely
- Prodloužení nájemní smlouvy na byt - Zuběnka

pro: 5

USNESENÍ

Rada města SCHVALUJE:

14.změnu Pachtovní smlouvy uzavřené dne 1.8.2018, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemků parc. č. 690/217, parc. č. 349/13 o celkové propachtované ploše 6.428 m², vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě, s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 6.428 m², které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 1.8.2018, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně, s účinností od 1.1.2024.

pro: 5

15.změnu Pachtovní smlouvy uzavřené dne 31.5.2016, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku parc. č. 241/3 o celkové propachtované ploše 1.853 m², v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemek o celkové propachtované ploše 1.853 m², který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.5.2016, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně, s účinností od 1.1.2024.

pro: 5

16.změnu Pachtovní smlouvy (úplné znění) uzavřené dne 31.1.2017, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku parc. č. 1020/1 v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá o propachtované ploše 7.112 m², uzavřením Dodatku č. 1 k

uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemek o propachtované ploše 7.112 m², který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.1.2017, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně, s účinností od 1.1.2024.

pro:5

17.změnu Pachtovní smlouvy (úplné znění) uzavřené dne 31.12.2018, jejíž předmětem je zemědělský pacht pozemků parc. č. 482/18, parc. č. 1430/11, parc. č. 547/2, parc. č. 603/20, parc. č. 603/55, parc. č. 641/3, parc. č. 681/7, parc. č. 719/8, parc. č. 719/13, parc. č. 719/31, parc. č. 724/1, parc. č. 757/3, parc. č. 1007/1, parc. č. 1007/10, parc. č. 1011/1, parc. č. 1011/26, parc. č. 1011/27, parc. č. 1095, parc. č. 1291/4 a parc. č. 1408/18, o celkové propachtované ploše 609.668 m², vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 609.668 m², které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.12.2018, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně, s účinností od 1.1.2024.

pro:5

18.změnu Nájemní smlouvy uzavřené dne 15.8.2012, jejímž předmětem je zemědělský nájem pozemků parc. č. 168/5, parc. č. 168/39, parc. č. 168/41, parc. č. 239/12, parc. č. 265/23, parc. č. 268/10, o celkové pronajaté ploše 18.181 m², vše v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené nájemní smlouvě s níže uvedenými změnami: nájemné za pozemky o celkové pronajaté ploše 18.181 m², které jsou předmětem Nájemní smlouvy ze dne 15.8.2012, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně, s účinností od 1.1.2024.

pro:5

19.kompletní zadávací dokumentaci ke koncesnímu řízení „Nájem souboru centrálního zásobování teplem města Horní Planá“, realizovaného dle ustanovení § 180 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

pro:4, zdrž.:1

20.uzavření smlouvy o výpůjčce č. 5/2023 s Regionálním muzeem v Českém Krumlově, IČ: 00070572, na zapůjčení vypreparovaného medvěda, inventární č. PŘ 138, do konce roku 2024.

pro:5

21.uzavření Smlouvy č. CB-014330083087/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1625/6 v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hůrka za

pilou K1625/30-NN“, se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 3.400,- Kč bez DPH.

pro:5

22.uzavření Smlouvy č. CB-014330079514/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1677/6, 1498/2, 1498/3 a 1508/39 v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Stará Hůrka p.č. 1509/6 - NN“, se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 21.100,- Kč bez DPH.

pro:5

23.prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 na adrese Jiráskova 168, Horní Planá, se společností Zuběnka s.r.o., IČ: 01929704, do 31.3.2024.

pro:5

.....

.....



ZÁPIS Z 57. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 20.12.2023

Přítomni: 3, omluveni: Ščevík, Černík

PROGRAM

- dodatek nájemní smlouvy – R.D.A.S.
- ukončení nájmu – tenisový klub
- ZTV u haly – dodatek ke smlouvě s EG.D.
- RO č.17
- Odnětí ze ZPF – přeložka silnice I/39
- Byt k pronájmu
- Pořízení nástavby – sypač
- Pronájem zahrádky
- VB – kabely

pro:3

USNESENÍ

Rada města SCHVALUJE:

24.uzavření Dodatku k nájemní smlouvě z 23.1.1991 s Regionálním muzeem v Českém Krumlově ve vztahu k Rodnému domku Adalberta Stiftera v Horní Plané na rok 2024, za roční nájemné ve výši Kč 60.954,-.

pro:3

25.uzavření Dohody o skončení nájmu se společností Jaroslav Vozka s.r.o., IČ: 28150210, týkající se pozemku parc. č. 420/11, včetně stavby objektu občanské vybavenosti bez č.p./č.ev. (tenisový klub), dle nájemní smlouvy ze dne 28.2.2014 ve znění Dodatku č. 1, ke dni 31.12.2023 dohodou účastníků.

pro:3

26.uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o přeložce distribuční soustavy EG.D, a.s., č. 9090009782 z 9.3.2022, v souvislosti s akcí ZTV Horní Planá (U Haly). Ve smlouvě č. 9090009782 uvedené předpokládané náklady na přeložku ve výši Kč 530.837,- s DPH se Dodatkem č. 1 navyšují na Kč 689.605,- s DPH.

Navýšení nákladů souvisí s přeložením části vedení vysokého napětí VN ANKTYOPV 240 procházející parcelou p.č. 697/95, k.ú. Horní Planá, směrem k plánované příjezdové komunikaci v rámci ZTV. Přeložení kabelu VN umožní větší variabilitu umístění budoucího rodinného domu na parcele a povede ke snížení zatížení budoucí parcely věcným břemenem.

pro:3

27.výši úhrady za užívání pozemků k zemědělské činnosti v k.ú. Zvonková a v k.ú. Pestřice o celkové výměře 155.432 m² (tzv. překryvy) společností Sitter s.r.o., IČ: 15789349, pro rok 2023, ve výši obvyklého pachtovného Kč 4.000,-/ha.

pro:3

28.rozpočtové opatření č. 17 s parametry příjmy: Kč 496.652,-, výdaje: Kč 496.652,-.

pro:3

29.záměr trvalého odnětí částí pozemků ze zemědělského půdního fondu z důvodu realizace stavby „I/39 Horní Planá – změna ÚR“ (obchvat Horní Plané), tj. část pozemku p.č. 433/4 o výměře 64 m², část pozemku p.č. 434/2 o výměře 83 m² a část pozemku p.č. 436/3 o výměře 3 m².

pro:3

30.zveřejnění záměru pronajmout byt č. 12 v bytovém domě Sídliště Míru 312, Horní Planá .

pro:3

31.pořízení šnekového sypače BBS AB Technology 1,2 m³ od společnosti MaK. Lkw s.r.o., IČ: 28116810 v celkové hodnotě Kč 271.000,- bez DPH. Pořizovací cena obsahuje sypač, dopravu, instalaci na vůz a elektrické ovládání z kabiny.

pro:3

32.zveřejnění záměru pronajmout pozemek p.č. 386 v k.ú. Horní Planá o výměře 570 m².

pro:3

33.uzavření smlouvy č. CB-001030081488/002-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1593, 201/16 a 201/21, v k.ú.

Zvonková, v souvislosti se stavbou „Zadní Zvonková BD – TS, NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 7.200,- Kč bez DPH.

pro:3

.....

.....

Osobní údaje byly v předchozím textu anonymizovány z důvodu zachování ochrany osobních údajů (§ 5 odst. 7 zákona o svobodném přístupu k informacím).