

# Město Horní Planá

IČ:00245895, DIČ:CZ00245895

Náměstí 54, 382 26 Horní Planá

tel. 380724410 , fax:380724420

e-mail: [mu@horniplana.cz](mailto:mu@horniplana.cz)

ID datové schránky: re7bd6q

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

č.ú. 1800129544/0600

---

## ZVEŘEJNĚNÍ:

dle §39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, (obecní zřízení)  
ve znění pozdějších předpisů

### **záměru města Horní Planá změnit nájemní vztah ke hmotné nemovité věci**

Město Horní Planá v souladu s usnesením Rady města Horní Planá č. usnesení  
....<sup>56.2</sup>..... ze dne 11.4.2024 zveřejňuje podle ustanovení §39 odst. 1 zákona č.  
128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

#### **záměr**

**změnit Nájemní smlouvu o nájmu tepelného hospodářství, uzavřenou dne 30.5.2019 ve  
znění Dodatku č. 1 ze dne 11.4.2023, jejíž předmětem je zařízení na výrobu a rozvod  
tepelné energie (kotelny na spalování biomasy, teplovodů a příslušenství) dále jen  
„NÁJEMNÍ SMLOUVA“ uzavřením Dodatku č. 2 k uvedené NÁJEMNÍ SMLOUVĚ  
s níže uvedeným obsahem:**

1.

V čl. 9. (Investiční činnost a opravy) odst. 3) NÁJEMNÍ SMLOUVY bude zrušena poslední věta, která bude nahrazena novým odstavcem v čl. 9. (Investiční činnost a opravy) NÁJEMNÍ SMLOUVY označeným jako odstavec 4) tohoto znění:

4)

**V době ukončení NÁJEMNÍ SMLOUVY je nájemce povinen prodat technologické zařízení specifikované v čl. 9. odst. 3) NÁJEMNÍ SMLOUVY za účetní zůstatkovou cenu platnou v době ukončení této NÁJEMNÍ SMLOUVY městu Horní Planá, IČ:00245895, a to do jednoho měsíce po skončení NÁJEMNÍ SMLOUVY.**

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně na adresu města Horní Planá, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá, e-mail: [mu@horniplana.cz](mailto:mu@horniplana.cz), ID datové schránky: re7bd6q do 15-ti dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Městského úřadu Horní Planá a to i dálkovým přístupem.

Návrh dodatku č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ je součástí tohoto záměru.

Bc. Petr Šimák, v.r.  
starosta města Horní Planá

ing. Vojtěch Ščevík, v.r.  
místostarosta města Horní Planá

Městský úřad Horní Planá  
Náměstí 54  
382 26 Horní Planá

UVEDENO: 15.4.2024

SEJMUTO: 2.5.2024



**ZNĚNÍ NÁVRHU**  
**DODATKU Č. 2 ke Smlouvě o nájmu tepelného hospodářství**  
**uzavřené dne 30.5.2019 ve znění Dodatku č. 1 z 11.4.2023**

**1. Město Horní Planá**

*zastoupené starostou Bc. Petrem Šimákem*  
*IČ: 002 45 895, DIČ: CZ00245895*  
*sídlo: Náměstí 54, 382 26 Horní Planá*  
*bank. spojení: MONETA MONEY BANK, a.s.,*  
*č.účtu: 1800129544/0600*

**dále jako „pronajímatel“**

**a**

**2. Veolia Energie ČR, a.s.**

*IČ: 451 93 410, DIČ: CZ45193410*  
*sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava*  
*jednající: ing. Reda Rahma – místopředseda představenstva*  
*Jakub Tobola, MSc. – člen představenstva*

*společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318*

**dále jako „nájemce“**

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento*

**DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ**  
**o nájmu tepelného hospodářství**  
**uzavřené dne 30.5.2019**

**A.**

**SPECIFIKACE NÁJEMNÍ SMLOUVY**

**A.1.**

*Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.5.2019 Nájemní smlouvu o nájmu tepelného hospodářství, jejíž předmětem je zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie (kotelny na spalování biomasy, teplovodů a příslušenství, tak jak jsou specifikovány v Příloze č. 1 Nájemní smlouvy). K této nájemní smlouvě byl dne 11.4.2023 uzavřen Dodatek č. 1. /dále jen NÁJEMNÍ SMLOUVA/.*

**B.**

**ZMĚNA NÁJEMNÍ SMLOUVY**

**změna odst. 3) článku 9. Investiční činnost a opravy**

**B.1.**

*Pronajímatel a nájemce sjednávají změnu ujednání odst. 3) v čl. 9. Investiční činnost a opravy takto:*

*V odstavci 3) v čl. 9. (Investiční činnost a opravy) se zrušuje poslední věta.*

*V čl. 9. (Investiční činnost a opravy) se vkládá nový odstavec č. 4 v tomto znění:*

**4)**

*V době ukončení NÁJEMNÍ SMLOUVY je nájemce povinen prodat technologické zařízení specifikované v čl. 9. odst. 3) NÁJEMNÍ SMLOUVY za účetní zůstatkovou cenu platnou v době ukončení této NÁJEMNÍ SMLOUVY městu Horní Planá, IČ:00245895, a to do jednoho měsíce po skončení NÁJEMNÍ SMLOUVY.*

**C.**  
**DOLOŽKA**  
**O ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU MĚSTA HORNÍ PLANÁ**  
**ZMĚNIT NÁJEMNÍ SMLOUVU NA ÚŘEDNÍ DESCE MĚÚ HORNÍ PLANÁ**

C.1.

*Záměr města Horní Planá změnit NÁJEMNÍ SMLOUVU uzavřenou dne 30.5.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.4.2023, dle ujednání tohoto Dodatku č. 2 byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Horní Planá od ..... do ..... a to i dálkovým přístupem.*

**D.**  
**DOLOŽKA**  
**O PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ZMĚNY NÁJEMNÍ SMLOUVY**  
**USNESENÍM RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ**

D.1.

*Uzavření tohoto Dodatku č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ uzavřené dne 30.5.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.4.2023, bylo projednáno a schváleno usnesením Rady města Horní Planá konané dne ..... č. usnesení .....*

**E.**  
**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

E.1.

*Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.*

E.2.

*Tento Dodatek č. 2 tvoří jako příloha nedílnou součást NÁJEMNÍ SMLOUVY ze dne 30.5.2019 ve znění Dodatku č. 1.*

E.3.

*Ostatní ujednání NÁJEMNÍ SMLOUVY ze dne 30.5.2019 tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti i nadále v původním znění tak, jak byly NÁJEMNÍ SMLOUVOU dne 30.5.2019 ve znění dodatků č. 1. sjednány.*

E.4.

*Tento Dodatek č. 2 byl uzavřen na podkladě svobodné a vážné vůle účastníků, kteří jsou dle svého prohlášení plně způsobilí k právnímu jednání a kteří prohlašují, že jejich smluvní volnost není ničím omezena.*

*Pronajímatel a nájemci prohlašují, že se s celým obsahem tohoto dodatku č. 2 důkladně seznámili a celému obsahu plně porozuměli. Na důkaz toho připojují všichni účastníci své vlastnoruční podpisy.*

*V ..... dne .....*

**NÁJEMCE:** ***Veolia Energie ČR, a.s.***

**PRONAJÍMATEL:** ***Město Horní Planá:***

**KONEC ZNĚNÍ NÁVRHU DODATKU Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

Bc. Petr Šimák, v.r.  
starosta města Horní Planá

ing. Vojtěch Ščevík, v.r.  
místostarosta města Horní Planá