



## ZÁPIS ZE 73. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 3.4.2024

Přítomno:5

### PROGRAM

- Sportovní hala - posilovna
- MŠ – čištění střechy a fasády
- Cena města
- SOD - pěstební činnost

pro:5

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

1. zahájení poptávkového řízení dle § 6 Zákona č. 134/2016 Sb. (Zákon o zadávání veřejných zakázek) pro projekt „Změna dokončené stavby a stavební úpravy kotelny a skladu, sportovní hala, Horní Planá“.

pro:5

2. cenovou nabídku Milana Mráze, IČ: 65931441, ve výši Kč 103.690,- bez DPH na provedení čištění střechy a fasády, vč. hydrofobní prevence, na budově Mateřské školy, Dobrovodská 81, Horní Planá.

pro:5

3. navrženou nominaci na Cenu města za rok 2023: pan Bohumír Malík, za významnou a dlouhodobou práci v oblasti společenského života města. S návrhem souhlasí a předloží ho Zastupitelstvu města Horní Planá.

pro:5

4. uzavření Smlouvy o dílo č. 0012024 se společností SiO Forst s.r.o., IČ: 09795332, na provádění lesní pěstební činnosti (sázení stromků, ožínání kultur, shazování a pálení klestu a stavění oplocenek).

pro:5

.....

.....



## ZÁPIS ZE 74. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 11.4.2024

Přítomni:3, omluven Černík, Mražiková

### PROGRAM

- Veolia – dodatek nájemní smlouvy
- MŠ – přerušení provozu
- Prodej klestu
- Reklamní cedule na převozu
- Pachtý – zahrádky
- Revitalizace dětského hřiště Sídliště
- Hasiči – žádost o vozidlo
- Zuběnka – neprodloužení nájmu bytu
- VB – kabely
- Maňava – dočasné uložení zeminy
- Předzahrádky – náměstí

pro:3

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

5. Záměr města Horní Planá změnit Nájemní smlouvu o nájmu tepelného hospodářství, uzavřenou dne 30.5.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.4.2023 (dále jen „NÁJEMNÍ SMLOUVA), jejíž předmětem je zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie (kotelny na spalování biomasy, teplovodů a příslušenství) uzavřením Dodatku č. 2 k uvedené NÁJEMNÍ SMLOUVĚ s těmito změnami nájemního vztahu: V čl. 9. (Investiční činnost a opravy) odst. 3) NÁJEMNÍ SMLOUVY bude zrušena poslední věta, která bude nahrazena novým odstavcem v čl. 9. (Investiční činnost a opravy) NÁJEMNÍ SMLOUVY označeným jako odstavec 4) v tomto znění:

**4) V době ukončení NÁJEMNÍ SMLOUVY je nájemce povinen prodat technologické zařízení specifikované v čl. 9. odst. 3) NÁJEMNÍ SMLOUVY za účetní zůstatkovou cenu platnou v době ukončení této NÁJEMNÍ SMLOUVY městu Horní Planá, IČ:00245895, a to do jednoho měsíce po skončení NÁJEMNÍ SMLOUVY.**

pro:3

**6. přerušení provozu Mateřské školy Horní Planá v době letních prázdnin od 8.7.2024 do 4.8.2024, ze závažných organizačních důvodů. V týdnu od 8.7.2024 do 12.7.2024 bude pro děti zajištěn provoz v Mateřské škole Černá v Pošumaví.**

pro:3

**7. uzavření rámcové kupní smlouvy se společností Kloboucká lesní s.r.o., IČ: 25532642, na prodej biomasy (klestu), na dobu určitou do 31.12.2024.**

pro:3

**8. prominutí ročního nájemného za umístění reklamní cedule "Občerstvení U Andílka" pro rok 2024, z důvodu poškození cedule při opravě prámu.**

pro:3

**9. zveřejnění záměru propachtovat část pozemku p.č. 70/47 o výměře 63 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 70/48 o výměře 60 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 40/2 o výměře 33 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 40/3 o výměře 33 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Planá, za účelem zřízení zahrady.**

pro:3

**10. ukončení pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 1167/6 v k.ú. Horní Planá ze dne 1.11.2022, a to dohodou ke dni 1.4.2024.**

pro:3

**11. zveřejnění záměru propachtovat část pozemku p.č. 1167/6 v k.ú. Horní Planá o výměře 450 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení zahrady.**

pro:3

**12.** cenovou nabídku společnosti Betpot Zdero s.r.o., ve výši Kč 55.343,- bez DPH, IČ: 04889151, na bourací práce, demontáž plotu, demontáž a montáž dlažby chodníku, v rámci revitalizace dětského hřiště na Sídlišti Míru, pozemek p.č. 31/2, k.ú. Horní Planá.

pro:3

**13.** zaslání žádosti Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, České Budějovice, o bezúplatný převod movitého majetku ve veřejném zájmu (položka č. 1 k č.j. HSCB-254-7/2024-KŘ: inventární číslo 10800232, vozidlo spec. mot. pož. MERCEDES BENZ SPRINTER, RZ 5C32100).

pro:3

**14.** neprodloužení nájemní smlouvy se společností Zuběnka s.r.o., IČ: 01929704, na byt č. 3 v domě Jiráskova 168, Horní Planá.

pro:3

**15.** uzavření smlouvy č. CB-001030086927/002-VSEK o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1092/1, v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hodňov 1110/2 - NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH.

pro:3

**16.** uzavření smlouvy č. CB-014330089400/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1531/2 v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hůrka K/1531/30-NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 4.000,- Kč bez DPH.

pro:3

**17.** uzavření smlouvy č. CB-001030088129/001-VOLT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 777/11 a p.č. 779/29, v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Jenišov ch300 – přeložka NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 2.600,- Kč bez DPH.

pro:3

**18.** uzavření smlouvy č. CB-001030082634/002-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 446/2 a p.č. 95/2, v k.ú. Pernek, v souvislosti se stavbou „Pernek Za Marešem 5 RD – VN, TS, NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 33.800,- Kč bez DPH.

pro:3

**19.**žádost V.Š. na dočasné uložení zeminy a jiného stavebního materiálu na pozemku p.č. 407/1 v k.ú. Pernek, nejpozději do 20.5.2024. Dotčený pozemek bude po vyklizení uveden do původního stavu.

pro:3

**20.**zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p.č. 248 v k.ú. Horní Planá za účelem umístění prodejní terasy u provozoven: Funy Bistro, Bistro Kynutá Buchta a Restaurace U Kohoutů.

pro:3

.....

.....



## ZÁPIS ZE 75. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 17.4.2024

Přítomno: 5

### PROGRAM

- rozježděná přístupová cesta – Pernek Hory
- VB – kabely

pro:5

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

21.uzavření smlouvy č. CB-014330084055/001-DVK o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1728/15 a 954/9, vše v k.ú. Horní Planá, v souvislosti se stavbou „Hůrka čp.39 -VN, TS, NN“ se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, za jednorázovou náhradu ve výši 55.900,- Kč bez DPH.

pro:5

#### Rada města BERE NA VĚDOMÍ:

22.žádost V.T. na opravu a zpevnění komunikace na pozemku p.č. 298/9 k.ú. Pernek.

pro:5

.....

.....



## ZÁPIS ZE 76. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 24.4.2024

Přítomni: 4, Mražiková příchod 16:00, omluven: Černík

### PROGRAM

- převoz – bezplatné užití
- CN – schodiště Jezerní vyhlídka, dokončovací práce byt v č.p. 189
- GPL – příkazní smlouvy (dešťová kanalizace, infrastruktura)
- SH – stavební úpravy kotelny na posilovnu, oprava střechy
- EDIKT – dar
- Rota Zvonková
- Markétská pouť
- pachty

pro:3

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

**23.** bezplatné užití převozu pro 20 dětí s doprovodem a 2 osobní automobily v termínu 26. až 28. dubna 2024 v rámci výletu na Mysliveckou chatu, Zvonková  
pro:3

**24.** cenovou nabídku společnosti Kohout Company s.r.o., IČ: 60646926, ve výši Kč 12.700,- bez DPH na zhotovení 20 ks nových nášlapů schodiště rozhledny Jezerní vyhlídka.

pro:3

**25.** cenovou nabídku společnosti BETPOT Zdero s.r.o., IČ: 04889151, ve výši Kč 38.757,- bez DPH na dokončovací práce v bytě č. 10, v bytovém domě Komenského 189, Horní Planá.

pro:3

**26.**uzavření příkazní smlouvy č. 27/2024 se společností GPL-INVEST s.r.o., IČ: 26070766, na zajištění inženýrských činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro stavbu „Dešťová kanalizace v úseku DŠ 7 – výtokový objekt“, za dohodnutou odměnu ve výši Kč 48.000,- bez DPH. Tato smlouva ruší a nahrazuje uzavřenou smlouvu č. 35/2023, ze dne 4.12.2023, na zajištění činnosti v procesu zadávání veřejných zakázek na stavební práce „Revitalizace náměstí – Jih, Horní Planá – dešťová kanalizace – Vodohospodářský objekt JIH“, z důvodu změny rozsahu předmětu plnění dle podmínek zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.  
pro:3

**27.**uzavření příkazní smlouvy č. 28/2024 se společností GPL-INVEST s.r.o., IČ: 26070766 na zajištění inženýrských činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro stavbu „Horní Planá – Infrastruktura města“, za dohodnutou odměnu ve výši Kč 27.000,- bez DPH.  
pro:3

**28.**výsledek poptávkového řízení na dodání stavby „Změna dokončené stavby a stavební úpravy kotelny a skladu, sportovní hala, Horní Planá“.  
pro:3

**29.**uzavření Smlouvy o dílo se společností BETPOT Zdero s.r.o., IČ: 04889151, na dodávku stavby „Změna dokončené stavby a stavební úpravy kotelny a skladu, sportovní hala, Horní Planá“, v celkové výši Kč 1.028.765,- bez DPH.  
pro:3

**30.**revokaci usnesení Rady města č. 554 ze dne 27.3.2024.  
pro:3

**31.**přijetí finančního daru ve výši Kč 66.486,- od společnosti EDIKT a.s., IČ: 25172328.  
pro:3

**32.**změnový list ZL1 – Sportovní hala č.p. 56, vystavený společností Midoss s.r.o., IČ: 28139305, ke stavbě „Stavební úpravy střešní konstrukce na Sportovní hale čp. 56 Horní Planá“, s parametry: vícepráce Kč 172.029,17 bez DPH, méněpráce Kč 62.832,05 bez DPH.  
pro:3

**33.**informaci Ing. Antonína Pokorného, předsedy představenstva společnosti TSP DATA, a.s., IČ: 26224712, o vývoji jednání v souvislosti s prodejem souboru pozemků a nemovitostí tvořících bývalou Rotu pohraniční stráže, Zvonková.



pro:3

**34.**zveřejnění poptávky na dodavatele gastronomických služeb pro hudební stan, po dobu konání Markétské pouti 2024.

pro:3

**35.**zveřejnění záměru propachtovat část pozemku p.č. 40/2 o výměře cca 8 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 30/30 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Planá, za účelem zřízení zahrady.

pro:4

**36.**zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu (úplné znění) uzavřenou dne 2.11.2020, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemků parc. č. 1477/7, parc. č. 1477/21, parc. č. 939/4, parc. č. 1625/7, parc. č. 1625/11, parc. č. 1625/12, parc. č. 1625/14, parc. č. 1605/1, o celkové propachtované ploše 43.678 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 43.678 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 2.11.2020, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro:4

**37.**zveřejnění záměru změnit Smlouvu o nájmu pozemku k zemědělské činnosti uzavřenou dne 31.7.2012, jejímž předmětem je nájem pozemků k zemědělské činnosti parc. č. 104/18 a parc. č. 104/15 o celkové pronajaté ploše 10.529 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené Smlouvě o nájmu pozemku k zemědělské činnosti, s níže uvedenými změnami: nájem za pozemky o celkové pronajaté ploše 10.529 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Smlouvy o nájmu pozemku k zemědělské činnosti ze dne 31.7.2012, bude sjednán ve výši 5.000,-Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.000,- Kč/ha ročně).

pro:4

**38.**zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu uzavřenou dne 30.4.2018, jejímž předmětem je zemědělský pacht části pozemku parc. č. 475/3 o celkové propachtované ploše 5.600 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za část pozemku o celkové propachtované ploše 5.600 m<sup>2</sup>, který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 30.4.2018, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro:4

**39.**zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu uzavřenou dne 1.4.2021, jejímž předmětem je zemědělský pacht části pozemku parc. č. 475/3 a dále pozemků parc. č. 474, parc. č. 475/4 a parc. č. 473/5 o celkové propachtované ploše 18.460 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené

pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemky o celkové propachtované ploše 18.460 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 1.4.2021, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro:4

**40.** zveřejnění záměru změnit Smlouvu o nájmu pozemku k zemědělské činnosti uzavřenou dne 19.12.2007, jejímž předmětem je nájem pozemku k zemědělské činnosti parc. č. 1743/2 o celkové pronajaté ploše 6.150 m<sup>2</sup>, k.ú. Zvonková, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené Smlouvě o nájmu pozemku k zemědělské činnosti, s níže uvedenými změnami: nájem za pozemek o celkové pronajaté ploše 6.150 m<sup>2</sup>, který je předmětem Smlouvy o nájmu pozemku k zemědělské činnosti ze dne 19.12.2007, bude sjednán ve výši 5.000,-Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.000,- Kč/ha ročně).

pro:4

**41.** zveřejnění záměru změnit Pachtovní smlouvu uzavřenou dne 31.1.2021, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku parc. č. 473/3 o celkové propachtované ploše 3.106 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pernek, obec Horní Planá, uzavřením Dodatku č. 1 k uvedené pachtovní smlouvě s níže uvedenými změnami: pachtovné za pozemku o celkové propachtované ploše 3.106 m<sup>2</sup>, který je předmětem Pachtovní smlouvy ze dne 31.1.2021, bude sjednáno ve výši 5.000,- Kč/ha ročně (pachtovné bude zvýšeno z původních 1.500,- Kč/ha ročně).

pro:4

.....

.....



## ZÁPIS ZE 77. SCHŮZE RADY MĚSTA HORNÍ PLANÁ

Dne: 29.4.2024

Přítomno: 5, Mražiková odchod 16:59  
Host: M.Čejka spol. Vanellus ad vitam s.r.o.

### PROGRAM

- Septembeerfest 2024
- Podmínky kupní smlouvy -prodej bývalého areálu Liptov
- Dotace Army klub
- převoz
- FVE Horní Planá
- Revitalizace náměstí 1. etapa – dešťová kanalizace
- Dotace knihovna

pro:5

### USNESENÍ

#### Rada města SCHVALUJE:

**42.**konání 11. ročníku velkých slavností malých pivovarů Septembeerfest 2024, dne 7.9.2024 na pozemcích p.č. 12, 13, 14/1 a části pozemku p.č. 31/2, vše v k.ú. Horní Planá.

pro:3, zdrž.:2

**43.**uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši Kč 10.000,- s DDM Prachatice, IČ: 75044498, na zakoupení spacích pytlů pro kroužek Army klub Horní Planá, který je součástí zájmového vzdělávání v DDM Prachatice, pracoviště Volary.

pro:4

**44.**jízdné zdarma na prevozu pro členy pěveckých sborů v rámci společenské akce Setkání sborů (Musica Viva Horní Planá a Perchta Český Krumlov), dne 8.6.2024.

pro:4

**45.** jízdné zdarma na převozu pro účastníky úklidu kostela v Zadní Zvonkové (2 osobní auta), dne 20.5.2024

pro:4

**46.** zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“) a uveřejněnou na profilu zadavatele pod názvem „FVE město Horní Planá“.

pro:4

**47.** cenovou nabídku společnosti AHK Architekti, IČ: 26143968, na zpracování prováděcího projektu revitalizace náměstí – 1. etapa (dokumentace pro provedení stavby) v rozsahu: obslužná komunikace na pozemku p. Celnera, dešťová kanalizace od výtokového objektu po šachtu DK14, s uličními vpustěmi budoucích komunikací, včetně chrániček a drobných objektů ve výši Kč 160.000,-.

pro:4

**48.** žádost o poskytnutí dotace z projektu Česká knihovna na podporu nákupu nekomerčních titulů uměleckých děl české literatury, české ilustrované beletrie pro děti a mládež, vědy o literatuře pro profesionální veřejné knihovny a knihovny vybraných vysokých škol evidovaných dle zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb.

pro:4

.....

.....