



Městský úřad Horní Planá
Náměstí 54, 382 26 Horní Planá
tel. 380724410, fax. 380724420, e-mail: mu@horniplana.cz

Váš dopis: i-574_2023, s-574_2023

Vyřizuje: Záhořová
Č.j.: MUHP 6312/2023
Tel.: 380724413
V Horní Plané dne: 11.12.2023

Tomáš Václavík
Frymburk 167
382 79

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle Inf.Z č. 106/1999 Sb. – zázemí pláže Frymburk

Na Vaši žádost o informace doručenou Městskému úřadu Horní Planá dne 10.11.2023 a následnou stížnost na nedodání informace doručenou Městskému úřadu Horní Planá dne 6.12.2023 Vám sdělujeme následující:

1. Stavební úřad obdržel dne 13.7.2022 podnět od České inspekce životního prostředí a dne 18.7.2022 od městyse Frymburk. (kopie v příloze)
2. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby.
3. Stavební úřad provedl kontrolní prohlídku stavby dne 23.8.2022. (kopie protokolu v příloze)

Ing. Miroslava Záhořová
Digitálně podepsal
Ing. Miroslava Záhořová
Datum: 11.12.2023
14:15:48 CET

.....
podpis
Ing. Miroslava Záhořová
tajemnice MěÚ



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát České Budějovice
U Výstaviště 16, P. O. Box 32, 370 21
České Budějovice
tel.: +420 386 109 111, IČ: 41 69 32 05
e-mail: cb.podatelna@cizp.cz, www.cizp.cz

Městský úřad v HORNÍ PLANÉ	Ukl. znak
Došlo dne: 13.7.2022	
Přílohy:	
Čís. j.: MUIP-4176/2022	

Č.j.: ČIŽP/42/2022/3758
Spis: ZN/ČIŽP/42/1754/2022

Vyřizuje: Mgr. Anděla Tichá
Telefon: 386 109 113

Datum: 13.7.2022

Podnět k prošetření stavební činnosti na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk

Česká inspekce životního prostředí jako příslušný správní orgán dle ust. § 80 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) obdržela podnět ve věci probíhající stavební činnosti ve IV. zóně CHKO Šumava, konkrétně na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk (u pláže ve Frymburku).

V souvislosti s prověřováním tohoto podnětu bylo při místním šetření dne 14.06.2022 zjištěno, že na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk probíhá stavební činnost - pro základy stavby je provedeno snížení terénu v hloubce cca 50 cm, jsou vybetonované základové patky, v prostoru základů se nacházelo vyústění plastového potrubí, charakteru potrubí na odpadní vody (viz příložené foto).

Dotazem na příslušném stavebním úřadě bylo zjištěno, že pro danou činnost nebylo vydáno žádné stavební povolení ani jiné povolení opravňující kohokoliv k provádění jakékoliv stavby.

Inspekce není příslušná k výkladu a aplikaci zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), nicméně na základě skutečností zjištěných při místním šetření se nejví (resp. je zde minimálně pochybnost), že by zde probíhající činnost spadala pod některý z případů uvedených v ust. § 79 odst. 2 stavebního zákona resp. § 103 odst. 1 téhož zákona, která vyjmenovávají stavby, pro které se nevyžaduje územní povolení ani souhlas, ani stavební povolení ani ohlášení.

Dáváme proto tímto podnět k prověření, zda výše uvedená činnost je prováděna v souladu se stavebním zákonem. O výsledku šetření nás prosím informujte.

Mgr. Anděla Tichá
inspektorka oddělení ochrany přírody

Přílohy:
- fotodokumentace

1



MĚSTYS FRYMBURK

Náměstí 78, 382 79 Frymburk

www.frymburk.info

Váš dopis:

Ze dne:

Vyřizuje: Mgr. Roman Bravenec

Kontakt: 380735196, tajemnik@frymburk.info

Č. j.: UMF-1551/2022

Sp. zn.: UMF 1551/2022

JID: UMF0N7L9EWN

Datum: 18.07.2022

Městský úřad v HORNÍ PLANÉ	Ukl. znak
Došlo dne: 18.7.2022	
Přílohy:	
Čís. j.: MUHP-4250/2022	

PŘÍŘAZENO k Výst. /4976/2022/01

BEACH EL BOUDA BAR na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk - podnět

Na základě kontrolní činnosti zaměstnanců městyse a podnětu na neoprávněné podnikání ze dne 18. 7. 2022 Vám zasílám podklad pro prošetření záležitosti týkající se stavby na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk a s tím související provozovny s názvem BEACH EL BOUDA BAR.

Z provedené vizuální kontroly vyplývá, že na p. č. 206/20 v k. ú. Frymburk, která je ve vlastnictví Ing. Radky Štěpánové, bytem Frymburk 136, 382 79 Frymburk, list vlastnictví 2348, je umístěná novostavba již veřejnosti užívaného baru s venkovním posezením, viz pořízená fotodokumentace. Podle našich zjištění se jedná o tzv. nelegální stavbu, která jej již od začátku měsíce července 2022 provozována denně v době od 10:00 do 20:00 hodin zcela v rozporu s platnými právními předpisy.

Z nedostatečného označení provozovny vyplývá, že provozovatelem by měla být jistá Tereza Vinšová, Kamenný Újezd 76, 370 07 Kamenný Újezd, a jako odpovědný vedoucí je uvedený Jindřich Vrtěl, telefonní kontakt 730 195 855.

Na první pohled je patrné, že přízemní budova s betonovým základem nedisponuje patřičným hygienickým zázemím, neboť se v blízkosti stavby nachází pouze 1 ks mobilního sociálního zařízení. Dále je stavba tvořená venkovním posezením v počtu 8 ks dřevěných stolů se slunečníky, taktéž umístěných na p. č. 206/20, a 2 ks stolků k stání, které jsou umístěny již na veřejnosti přístupné pláži. To znamená, že celkový počet hostů může být až 50 osob. V době provozu baru obsluha bez souhlasu vlastníka (městyse Frymburk) využívá blízký pozemek k umístění plážových lehátek pro své klienty, lze tedy předpokládat vyšší počet klientů zmíněného baru.

Je zřejmé tedy, že investor této stavby překročil veškeré platné právní předpisy ve věci stavebního řízení, neboť stavbou zasahuje i mimo své pozemky (pozemek ve vlastnictví městyse Frymburk a dále pozemek spravovaný Povodím Vltavy, s. p.). Zároveň provozovatel tohoto „zařízení“ provádí činnosti v rozporu s hygienickými normami a normami, které se vztahují k živnostenskému podnikání a řádného nakládání s odpady.

Městys Frymburk, jako vlastník sousedních pozemků, je zcela zásadně proti umístění této provozovny v prostoru veřejnosti přístupné pláže a jejího příslušenství jako je dětské hřiště, neboť vozidla zásobování vjíždí do prostoru, kde je v letní turistické sezóně velké kumulace osob. Vzniká zde riziko možného ohrožení návštěvníků, především dětí.

Nezbytnou přílohou této písemnosti je fotodokumentace.

S pozdravem

IČO: 245 861
DIČ: CZ 245 861
ID datové schránky: wnkbeq2

tel.: +420 380 735 114
e-mail: podatelna@frymburk.info
www.frymburk.info

Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s.
č. účtu: 1822241/0100

Oto Řezáč
starosta městyse Frymburk

Rozdělovník:

Město Horní Planá, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá (re7bd6q)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 01 České Budějovice (agzai3c)

Povodí Vltavy, s. p., Závod Horní Vltava, Litvínovická 709/5, 370 01 České Budějovice 1 (gg4t8hf)

Město Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov (64pbvxc) - Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Odbor obecní živnostenský úřad

3



Městský úřad HORNÍ PLANÁ - Stavební úřad

382 26 Horní Planá 54, tel.380 724417, e-mail: stavebniurad@horniplana.cz

PROTOKOL

sepsaný dne 23.8.2022 ve FRYMBURKU

za účelem projednání NEPOVOLENÉ STAVBY

Přítomni :

Jméno :

Organizace :

OLŠÁK OTAKAR

SÚ H.PLANÁ

ROMAN BRAVENEČ

MĚSTYS FRYMBURK

JAN ŠTĚPÁN

ZA MASITELE POZEMKU NA

ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI

JEDNÁNÍ BYLO ZAHÁJENO V 9:05 HODIN. NA MÍSTĚ BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE JENA POZEMK PARC.Č. 206/20 V K.Ú. FRYMBURK POSTAVENA STAVBA BISTRA BEZ JAKÉHO KOLIV POVOLENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU. VLASTNÍK OVI POZEMKU BUDE NARIŽENO OBSTRANĚNÍ STAVBY. BUDE POUČEN, ŽE DO 30 DNÍ MŮŽE ZAŽÁDAT O DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY. JEDNÁNÍ BYLO UKONČENO V 9:15 HODIN.

Podpisy