



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./5284/2024/OI

Č.j.: MUHP-265/2025

Vyřizuje: Otakar Olšák

Dne: **21.1.2025**

SDĚLENÍ

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám na základě Vašeho podnětu sděluje následující informace:

Stavba na pozemku parc. č. 96/8 v k.ú. Frymburk je povolena a na základě kolaudačního souhlasu je povoleno užívání této stavby. V příloze zasílám kolaudační souhlas.

Chodník navazující na tuto stavbu není v kompetenci místního stavebního úřadu. Komunikace a chodníky jsou v kompetenci MěÚ Český Krumlov, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Otakar Olšák
referent stavebního úřadu
Městského úřadu Horní Planá
„otisk úředního razítka“

Městský úřad
HORNÍ PLANÁ
stavební úřad



Příloha:

Kolaudační souhlas.

Obdrží:

Spolek Frymburk, z.s., IDDS: x77iu8w



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./2715/2017-Gr
Č.j.: MUHP-2844/2017
Vyřizuje: Grohmanová Jaroslava
Dne: 28.8.2017

**KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY**

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 13.7.2017 podala

**OTRE spol. s r.o., IČO 26025141, 382 79 Frymburk č.p. 12, kterou zastupuje
Sobig s.r.o., IČO 26025141, 382 79 Frymburk č.p. 12, okres Českobudějovicko**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Stavební úpravy domu č.p. 12 ve Frymburku a stavba přístřešku na kola

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 95/3 a 96/8 v katastrálním území Frymburk, provedené podle územního rozhodnutí a stavebního povolení spis. zn. Výst./3245/16-Gr, č.j. HP-3705/2016, ze dne 25.8.2016.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Stavební úpravy domu č.p. 12 – byla provedena úprava průčelí budovy, nová fasáda je kontrastní sgrafitová s motivem kamenných obrázků. Tento motiv bude je i na částech severní, východní a jižní fasády. V západní stěně jsou zakomponovány balkony namísto původního arkýře a změněn stávající obloukový vikýř na vikýř pultový. Schodiště ve dvorní části je zastíněno stěnou s výplní z tahokovu. Byla vyměněna zábradlí u balkonů.
- Přístavba přístřešku na kola na pozemku parc. č. 96/8 o půdorysném rozměru 5 x 6,5 m, s pultovou střechou, výšky 3 m, je proveden jako ocelová konstrukce z tenkostěnných uzavřených profilů a z profilů válcovaných. Konstrukce je osazena na stávající betonovou plochu.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21. července 2017 (pátek) s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením ze dne 25.8.2016 spis. zn. Výst./3245/16-Gr, č.j. HP-3705/2016.

Odůvodnění:

Dne 13.7.2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 21. července 2017 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Grohmanová Jaroslava
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu Horní Planá



Obdrží:

Stavebník (do datových schránek):

OTRE spol. s r.o., IDDS: 4r6rwgq

zplnomocněný zástupce : Sobig s.r.o.

Budějovice