



Vyřizuje: Záhořová
Č.j.: MUHP 775/2025
Tel.: 380724413
V Horní Plané dne: 3.3.2025



Věc: Poskytnutí informace podle Inf.Z č. 106/1999 Sb. – o stavbách na pozemcích městyse Frymburk u nichž byl zjištěn rozpor se stavebním zákonem za posledních 8 let

Na žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb. doručenou městu Horní Planá dne 9.1.2025 a následně na stížnost doručenou městu Horní Planá dne 4.2.2025 Vám sdělujeme následující informace:

Seznam staveb:

Označení stavby	Číslo pozemku	Datum zjištění	kolaudace	Stadium řešení
Venkovní učebna – altán, Frymburk	209/1	4.3.2019	Ke dni podání žádosti o informace je stavba zkolaudována	vyřešeno

Ing. Miroslava Záhořová
Digitálně podepsal
Ing. Miroslava Záhořová
Datum: 03.03.2025
14:31:52 CET

.....
podpis
Ing. Miroslava Záhořová
tajemnice MěÚ



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./3640/2020-OI

Č.j.: MUHP-3902/2020

Vyřizuje: Otakar Olšák

Dne: 20.7.2020

**KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY**

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 1.7.2020 podal

**Městys Frymburk, IČO 00245861, Frymburk č.p. 78, 382 79 Frymburk,
který zastupuje Ing. [redacted]**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

Venkovní učebna - altán, Frymburk

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 209/1 v katastrálním území Frymburk provedené podle dodatečného povolení stavby spis. zn. Výst./753/2019-OI, č.j. MUHP-1443/2019 ze dne 2.5.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Stavba altánu je přízemní, dřevěná, osmiúhelníkového půdorysu o délce strany 3,19 m, zastřešená střechou jehlanového typu se sklonem 28°, o celkové výšce po hřeben cca 5,00 m.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16. července 2020 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena podle dodatečného povolení stavby spis. zn. Výst./753/2019-OI, č.j. MUHP-1443/2019 ze dne 2.5.2019, a ověřené projektové dokumentace.

Odůvodnění:

Dne 1.7.2020 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu venkovní učebna – altán, Frymburk. Stavební úřad provedl dne 16. července 2020 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./753/2019-OI

Č.j.: MUHP-1443/2019

Vyřizuje: Otakar Olšák

Dne: 2.5.2019

**ROZHODNUTÍ
DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY**

Výroková část:

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 4.3.2019 podal

**Městys Frymburk, IČO 00245861, Frymburk č.p. 78, 382 79 Frymburk,
který zastupuje** [redacted]

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Venkovní učebna - altán, Frymburk

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 209/1 v katastrálním území Frymburk, kterým stavbu **dodatečně povoluje**.

Stavba obsahuje:

- Stavba altánu je přízemní, dřevěná, osmiúhelníkového půdorysu o délce strany 3,19 m, zastřešená střechou jehlanového typu se sklonem 28°, o celkové výšce po hřeben cca 5,00 m.

- II. Stanoví** podle § 115 odst. 1 stavebního zákona, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, a

v y z ý v á

stavebníka podle § 119 odst. 1 stavebního zákona **k podání žádosti o jeho vydání**.

Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín užívání stavby. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

- ČEVAK a.s., České Budějovice ze dne 23.3.2018, č.j. O18070067985 (vyjádření), ze dne 6.4.2018, č.j. O18070068592 (vyjádření) a ze dne 4.5.2018, č.j. O18070069896 (vyjádření)
- E.ON Servisní, s.r.o., České Budějovice ze dne 23.3.2018, zn. H18585-16241183 (vyjádření, elektrická síť) a ze dne 23.3.2018, zn. H18585-16241183 (vyjádření, plyn)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 23.3.2018, č.j. 570860/18 (vyjádření)

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:



Vyporádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne 19.3.2019 podali Ing. Zdeněk Svoboda a Ing. Iva Svobodová námitku k umístění stavby a jejímu provozování, týkající se hygienických norem a úrovně hluku, související s provozem této stavby. Stavební úřad obdržel dne 3.4.2019 pod č.j. KHSJC 09861/2019/HDM.CB-CK-PT souhlasné závazné stanovisko od KHS JČ kraje se sídlem v Českých Budějovicích k provedení této stavby, ve kterém KHS JČ kraje jako dotčený orgán státní správy posoudil projektovou dokumentaci v souladu s požadavky předpisů, které se vztahují k tomuto typu školského zařízení, tj. zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění. Stavební úřad na základě tohoto závazného stanoviska KHS JČ kraje se sídlem v Českých Budějovicích tuto námitku zamítnul.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci dodatečného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Do vydání kolaudačního souhlasu stavbu užívat nelze.

Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Ing. Vilém Rada
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Horní Planá
„otisk úředního razítka“