



VÝPIS USNESENÍ
z 29. zasedání zastupitelstva města Horní Planá
konaného dne 23.4.2025.

1. Zastupitelstvo města schvaluje:

- 1.1. pořízení změny č. 5 územního plánu Horní Planá (dále též jen „změna“) dle § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“) v návaznosti na § 27 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, týkající se pozemků p.č. 101/31, 102/1, 101/29, 101/30, 101/1, části pozemku p.č. 89/30 a části pozemku p.č. 101/24, vše v k.ú. Horní Planá.
- 1.2. zadání změny č.5 územního plánu Horní Planá dle § 111 odst. 3 stavebního zákona.
- 1.3. podmínku pořízení změny č. 5 územního plánu Horní Planá dle § 111 odst. 4 stavebního zákona v podobě úhrady nákladů podle § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona tím, kdo dal ke změně podnět.
- 1.4. jako určeného člena zastupitelstva starostu obce Bc. Petra Šimáka, který při pořizování změny č. 5 územního plánu Horní Planá spolupracuje s pořizovatelem, dle § 49 odst. 1 stavebního zákona.
- 1.5. zpracování kompletních žádostí o dotaci Regionální rozvojovou agenturou jižních Čech, IČ: 25187937, do Národního plánu obnovy, včetně vypracování investičního záměru a včetně kompletní elektronické žádosti v příslušném el. systému a jejího řádného podání poskytovateli dotace k akci: „Nákup bytového domu na parcele č. 254/1, 255“ a „Výstavba bytového domu na parcele č. 31/1“.
- 1.6. záměr pořízení pozemků p.č. 430/31 a 430/32, včetně pobřežní zdi, vše v k.ú. Horní Planá, v současné době zapsaných na listu vlastnictví č. 161 pro katastrální území Horní Planá, ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci.
- 1.7. nevyužití svého předkupního práva k pozemku parc. č. 29/2 k.ú. Pernek, obec Horní Planá a současně uděluje souhlas s prodejem ideální jedné poloviny celku na pozemku p.č. 29/2 k.ú. Pernek, obec Horní Planá, z pana F.V. na paní M.P., coby druhého spoluvlastníku pozemku, čímž by se paní M.P. stala výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 29/2 k.ú. Pernek, obec Horní Planá s tím, že věcné právo předkupní pro město Horní Planá zůstane zachováno.
- 1.8. zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 102/4 o výměře 60 m², části pozemku parc. č. 101/24 o výměře 260 m² a části pozemku p.č. 89/30 o výměře 60 m² v Horní Plané, vše v k.ú. Horní Planá.
- 1.9. výměnu části pozemku p.č. 690/229 dle GP č. 3078-27a/2025 pozemek parc. č. 690/321 o výměře 762 m², za část pozemku p.č. 690/21 dle GP č. 3078-27b/2025 pozemek parc. č. 690/332 o výměře 762 m², vše v lokalitě Horní

Planá, k.ú. Horní Planá. Náklady ve výši Kč 24.570,- spojené s vypracováním geometrického plánu, vypracováním smlouvy a s vkladem do katastru nemovitostí hradí Město Horní Planá.

1.10. revokaci usnesení č. 1.2. z 9. zasedání zastupitelstva města ze dne 26.4.2023.

1.11. výměnu pozemku parc. č. 690/78 o výměře 73 m² v k.ú. Horní Planá, v hodnotě 21.900,- Kč s DPH za část pozemku p.č. 690/8, dle GP č. 2928-46/2023 pozemek parc. č. 690/315 o výměře 53 m² v k.ú. Horní Planá, v hodnotě 15.900,- Kč. Doplatak hodnoty pozemků Kč 6.000,- hradí J. S.. Polovinu nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu, smlouvy a s vkladem do katastru nemovitostí hradí J.S., polovinu Město Horní Planá.

1.12. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy nájemní se společností Lesy České republiky, s.p., IČ: 421 96 451, v souvislosti se stavbu: „Skupinový vodovod-lipenská oblast, Hůrka – Horní Planá, vodovod a kanalizace“ na budoucím služebném pozemku 1737/2 k.ú. Horní Planá.

2. Zastupitelstvo města souhlasí :

2.1.s tím, aby stavebník veřejné komunikace p. B.K., bytem, Rumunsko nabyt od České republiky – Státního pozemkového úřadu do jeho vlastnictví pozemky KN par. č. 463/1 a parc. č. 464/28 vše v k.ú. Horní Planá, obec Horní Planá, kteréžto pozemky jsou určeny k zastavění veřejnou pozemní komunikací s podmínkou, že bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní, na jejímž základě budou oba pozemky městu převedeny.

3. Zastupitelstvo města neschvaluje:

3.1.revokaci usnesení č. 2.3. z 22. zasedání zastupitelstva města ze dne 25.9.2024.

.....

starosta

.....

místostarosta

Osobní údaje byly v předchozím textu anonymizovány z důvodu zachování ochrany osobních údajů